



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1-3

Poslovni broj St-59/2019-53

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci po Liljani Ugrin, kao sucu pojedincu u stečajnom predmetu nad dužnikom Stečajna masa iza NOVA KARAKA d. o. o. za trgovinu i usluge u stečaju Rijeka, Ciottina 24 (ranije MBS 040403022 – OIB 36226501583), dana 12. svibnja 2025.

riješio je

Odbacuje se prijedlog ANABELE BOROVIČANIN iz Zadra za nastavak postupka nad stečajnom masom iza NOVA KARAKA d. o. o. za trgovinu i usluge u stečaju Rijeka, Ciottina 24 (ranije MBS 040403022 – OIB 36226501583).

Obrazloženje

ANABELA BOROVIČANIN iz Zadra je predložila da se stečajna masa upiše u sudski registar, jer predlagateljica pred Općinskim sudom u Rijeci poslovni broj P-50/15 u svojstvu tužiteljice vodi postupak radi utvrđenja ništetnosti ugovora o kupoprodaji stana na četvrtom katu zgrade, lijevo, Ulica II Zasjedanje ZAVNOH-a, ulaz br.3, ukupne površine 56,31 m², koji se sastoji od dvije sobe i pripadajućom drvarnicom u podrumu izgrađenog u zgradi na č.z. 4805/1 k.o. Zadar protiv tuženika Stečajne mase iza Nova Karaka d.o.o. u stečaju, OIB:15817119198, Rijeka, Ul. Ciottina 24.

Sud je izvršio uvid u ovosudne predmete koji su se vodili pod poslovnim brojem St-48/2017 i St-59/2019 i izvadak iz zemljišnih knjiga.

Utvrđeno je da je nad dužnikom NOVA KARAKA d.o.o. na prijedlog vjerovnika Republike Hrvatske rješenjem poslovni broj St-48/2017-3 od 30. lipnja 2017. pokrenut prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka, da je rješenjem poslovni broj St-48/2017-18 od 6. lipnja 2018. otvoren i istodobno zaključen, jer je stečajna upraviteljica utvrdila da se u vezi nekretnina dužnika pred Županijskim sudom u Zagrebu vodi kazneni postupak pod poslovnim brojem K-US-55/14, koji postupak nije dovršen te da će se ovisno o ishodu tog kaznenog postupka tek moći utvrditi je li dužnik vlasnik predmetnih nekretnina, a pozvane osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka nisu uplatile predujam za pokriće troška postupka.

Tijekom daljnjeg postupka na prijedlog jednog od vjerovnika rješenjem poslovni broj St-59/2019-3 od 17. travnja 2019. određeno je da će se stečajna masa upisati u sudski registar, stečajna masa je upisana u sudski registar, ali je stečajna upraviteljica predložila da se postupak obustavi i zaključi, jer je stečajna masa dužnika radi sporova koji su u tijeku i radi obveze vođenja knjigovodstva imala nenamirene dospjele obveze stečajne mase, nekretnine na kojima je dužnik upisan kao vlasnik se zbog ranije upisanih zabilježbi nisu smjele unovčiti u stečajnom postupku.

Sud je rješenjem poslovni broj St-59/2019-35 od 18. travnja 2023. pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka nad dužnikom da uplate predujam za pokriće troška postupka u iznosu od 4.677,75 eura pa kako predujam nije plaćen, a vjerovnici ostalih obveza stečajne mase se nisu očitovali o prijavi stečajne upraviteljice o nedostatnosti stečajne mase, sud je rješenjem poslovni broj St-59/2019-37 od 4. kolovoza 2023. obustavio i zaključio postupak.

Uvidom u izvratke iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Zadru Zemljišnoknjižni odjel ZK uložka: 19142 Katastarska općina: 335193, ZADAR na 4805/1 k.o. Zadar na 22. Suvlasničkom dijelu s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) pod brojem Z-15307/2021 od 8. lipnja 2021. Prvenstveni red upisa: ZS-754/2012 RJEŠENJE ŽUPANIJSKOG SUDA U ZAGREBU, POSL. BROJ: 1-KIR-US-246/12 15.06.2012, zabilježena je privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja stana na četvrtom katu zgrade u ulici 31. listopada 1944. godine broj 3, ukupne površine 56,31 m², koji se sastoji od dvije sobe, sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade sagrađene na čest. 4805/1 k.o. Zadar, uknjiženog prava vlasništva NOVA KARAKA d.o.o., OIB: 50941225924, za cijelo, a sukladno čl. 15. stavku 1. Zakona o postupku oduzimanja imovinske koristi ostvarene kaznenim djelom i prekršajem, ukinuti, ako u roku od dvije godine od dana kada je mjera određena ne bude potvrđena optužnica ili podnesen prijedlog iz članka 2. stavka 2. Zakona o postupku oduzimanja imovinske koristi ostvaren kaznenim djelom i prekršajem, a ista se donosi u korist Republike Hrvatske, i sukladno članku 16. Zakona o postupku oduzimanja imovinske koristi ostvarene kaznenim djelom i prekršajem može trajati najdulje šezdeset dana nakon što sud dostavi obavijest da je presuda u predmetnom kaznenom postupku postala pravomoćna, kao i 24. svibnja 2024. pod brojem Z-17815/2024 ZABILJEŽBA, SPOR, na temelju odredbi čl. 86 i 87 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23), na prijedlog Anabele Borovčanin, OIB: 25337663844, zabilježba spora koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci pod poslovnim brojem P-50/2018.

U ovom konkretnom predmetu nisu ispunjene pretpostavke da se postupak nastavi i stečajna masa upiše u sudski registar, jer je odredbom članka 289. stavak 1. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24, dalje: SZ) propisano da će sud na prijedlog stečajnoga upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljjanje postupka radi naknadne diobe ako se nakon završnoga ročišta: ostvare pretpostavke da se zadržani iznosi podijele stečajnim vjerovnicima, iznosi koji su isplaćeni iz stečajne mase vrate u masu, pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu, a u ovom postupku nema zadržanih iznosa koji bi se podijeli stečajnim vjerovnicima, ništa nije vraćeno u masu, niti se imovina radi privremene mjere i pokrenutog spora u stečajnom postupku može prodati, ni s njom slobodno raspolagati.

Parnični postupci koji su u tijeku nisu pretpostavka za nastavak stečajnog postupka.

Međutim, odredbom članka 215. stavak 1. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 53/91, 91/92, 112/99, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 70/19 i 80/22, dalje ZPP) propisano je da će se postupak koji je prekinut iz razloga navedenih u članku 212. toč. 1-5 istog Zakona nastaviti kad nasljednik ili

staratelj ostavštine, novi zakonski zastupnik, stečajni upravitelj ili pravni slijednici pravne osobe preuzmu postupak, ili kad ih sud na prijedlog protivne strane ili po službenoj dužnosti pozove da to učine.

Odredbom članka 89. točka 13. SZ-a propisano je da je stečajni upravitelj dužan nakon zaključenja stečajnog postupka zastupati stečajnu masu u skladu s tim Zakonom.

Prema odredbi članka 289. stavak 4. istog Zakona, u svezi s odredbom stavka 1. točka 3. istog Zakona, imovina koja se naknadno pronađe jest stečajna masa i na nju se na odgovarajući način primjenjuju odredbe istog Zakona o stečajnom dužniku i njegovim tijelima, te da se u ime i za račun te mase mogu voditi sporovi, ako tim Zakonom nije drukčije određeno. Prema odredbi stavka 5. istog članka, u slučaju iz stavka 4. istog članka stečajna masa upisat će se u sudski registar. Pri upisu stečajne mase u sudski registar, Ministarstvo financija – Porezna uprava po službenoj će dužnosti odrediti i dodijeliti osobni identifikacijski broj stečajnoj masi.

Iz navedenog proizlazi da stečajna masa stečajnog dužnika ima stranačku sposobnost u smislu odredbe članka 77. stavak 2. ZPP-a. Tom odredbom je propisano da se posebnim propisima uređuje tko može biti stranka u postupku osim fizičkih i pravnih osoba, a upravo to je propisano odredbom članka 289. stavak 4. Stečajnog zakona. Ovo neovisno o tome da li je već stečajna masa upisana u sudski registar u smislu citirane odredbe članka 289. stavak 5. SZ-a pa je valjalo odlučiti kao u izreci ovog rješenja.

U Rijeci, 12. svibnja 2025.

Sudac
Liljana Ugrin

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba. Žalba se izjavljuje u roku od osam dana od dostave rješenja, ovom sudu, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-30877-5cff6**

Kontrolni broj: **013be-f5276-87913**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.